



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-10090-LOC-1/2020

Заводни број: 350-02-00168/2020-14

Датум: 15.6.2020. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282, за издавање локацијских услова, на основу члана 6. и 37. став 8. 9. и 10. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 44/2014), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 53а, чл. 133. став 2. тачка 14. и члана 147. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 35/15, 114/15 и 117/17) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19) у складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега („Сл. гласник РС“, бр. 37/2006 и 31/2010), и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-31/2020-02 од 14.02.2020. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

I **За изградњу – постављање привремене мобилне фабрике бетона, на деловима к.п. бр. 845 и 847 КО Паковраће, на територији града Чачка, за потребе извођења радова на изградњи аутопута Е-763, деоница Прељина - Пожега, од km 117+477,02 до km 147+675,00, потребне за израду идејног пројекта, у складу са Просторним планом подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд - Пожега („Сл. гласник РС“, бр. 37/2006 и 31/2010).**

Прикључци за инфраструктуру прелазе преко кп бр. 815/1 КО Паковраће.

Прикључак на јавну саобраћајницу је преко к.п. 849, 857, 858 и 859 КО Паковраће, а прикључак је на некатегорисани јавни пут на к.п. 864/1 КО Паковраће.

Категорија објекта: Б, класификациона ознака: 125 101

II **НАМЕНА ПОВРШИНА**

Подаци о локацији

Предметна деоница Прељина - Пожега се наставља на претходну деоницу, Таково - Прељина, непосредно после денивелисане раскрснице - петље „Прељина“. За почетну стационажу ове деонице је преузета крајња стационажа претходне деонице из Главног пројекта тј. km 117+477.02.

У складу са Уредбом о утврђивању Просторног Плана Подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега, предметне катастарске парцеле на територији Града Чачка се налазе у подручју предвиђеном за саобраћајну инфраструктуру аутопут Е-763.

Предметне катастарске парцеле се налазе на деоници Трбушани-Лучани, код планираног чвора „Паковраће“, на km 126+100.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

У односу на морфолошке карактеристике и изграђеност простора, коридор аутопута Е-763, деоница Београд-Пожега, укупне је дужине око 149,5 км. Ширина коридора, којом је обухваћена ширина путног појаса од око 70,0 м и обострани ужи (80 м) и шири заштитни појас од 550 м, износи укупно 700 м.

У складу са Уредбом о утврђивању Просторног Плана Подручја посебне намене инфраструктурног коридора Београд - Јужни Јадран, деоница Београд – Пожега, аутопут у оквиру путног појаса од око 70 м, има по две коловозне траке и једну зауставну траку у оба смера, као и разделно острво између, и има следећи положај и техничке карактеристике на деоници Трбушани-Лучани:

Деоница Трбушани-Лучани

На потезу између Трбушана и Лучана траса аутопута је са граничним елементима који одговарају рачунској брзини $V_p=100$ km/h. Веома сложена конфигурација терена, близина заштићеног подручја Овчарско-Кабларске клисуре и локација фабрике "Милан Благојевић" у Лучанима условили су то да на траси постоји велики број објеката, од којих су неки врло великих димензија.

Траса аутопута од Трбушана, узводно од водозахвата у селу Пријевор, у непосредној близини ушћа реке Каменице у Западну Мораву, прелази објектима преко поменуте реке ($L=133$ м) и магистралног пута М-5 ($L=523$ м). Претходно је траса аутопута "прескочила" железничку пругу Чачак - Пожега дужим објектом ($L=418$ м). Одмах по преласку реке и магистралног пута М-5 планирана је денивелисана раскрсница "Паковраће" за везу аутопута и магистралног пута М-5, која би послужила и као западна веза града Чачка.

Даље се траса аутопута пење по источној падини планине Овчар, прелазећи преко низа бочних дубоких јаруга и мањих водотокова. Од објеката се на овом потезу јављају вијадукт дужине $L=243$ м и мањи мост $L=25$ м.

Регионални пут Р-227а прелази преко аутопута надвожњаком на км 128+690. Траса затим прелази преко неименоване реке мостом дужине 173 м и преко јаруге вијадуктом $L=313$ м, а одмах затим скреће на југозапад и улази у тунел $L=1440$ м. Излазни портал тунела је у близини села Недовићи.

У наставку траса аутопута се пружа поред регионалног пута Р-227а, на удаљености од 500 м до 1 км од њега, са југоисточне стране. Траса аутопута са опруженим елементима хоризонталног плана обилази са југоисточне стране село Марковицу и поред села Негришори улази у клисуру Кукића потока. На овом потезу су предвиђена три моста дужине од по 208 м, један мањи објекат преко реке дужине 73 м и два надвожњака на локалним путевима. Кроз село Негришори траса пролази мањим тунелом ($L=320$ м) чиме је избегнуто евентуално рушење стамбених објеката.

Даље траса излази у нешто ширу долину реке Бјелице, прелази је и скреће ка југозападу. На платоу у долини Бјелице, у подножју брда Висојевац сместиће се денивелисани укрштај "Лучани", као веза аутопута и регионалног пута Р-227.

У складу са планом, утврђују се следеће зоне заштите магистралних инфраструктурних система:

1. ужа зона заштите - простор ширине 40 м лево и десно од зоне изградње аутопута (путно земљиште);
2. шира зона заштите - простор ширине од 260 м лево и десно од ужег појаса заштите аутопута.

III ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

На деловима катастарских парцела 845 и 847 К.О. Паковраће, град Чачак, планирано је постављање мобилне фабрике бетона „M2 TZ70“ произвођача STETTER - Немачка.

Мобилне фабрика бетона „M2 TZ70“ произвођача STETTER - Немачка се састоји од три силоса у којима се складишти цемент, контејнера у којима су песак и камен, мешалице у којој се од песка, камена и цемента прави бетон и командне кућице из које се управља фабриком.

За овакав тип мобилне фабрике бетона „M2 TZ70“ произвођача STETTER – Немачка није потребна израда фундамената за постављање бетонаре и контејнера, само је потребно изнивелисати плато на који се она поставља. За утовар агрегата у линијске силосе потребно је израдити рампу за утоваривач. Висина рампе се прилагођава према могућностима утоваривача. У оквиру платоа на коме се поставља мобилана фабрика бетона, у југо-западном делу платоа планиран је део за лагер камена и песка димензија 40x25m.

Због могућности настанка замешане отпадне воде приликом производње и приликом прања мобилне фабрике бетона и бетонског платоа на коме се бетонска база поставља, сва настала отпадна вода је планирана да прође кроз сепаратор и да се улије у бетонски базен из кога би се тако прерађена враћала у производњу.

Потреба за одвођењем фекалних отпадних вода нема из разлога што се на предметним парцелама не налазе тоалети за запослене, већ се у оквиру кампа, уз који се база поставља налазе санитарне просторије које су предвиђене за коришћење у сврху запослених на мобилној бетонској бази.

Бетонска база ће се снабдевати водом из артериске бушотине која се налази у оквиру кампа, уз који се бетонска база поставља. Уз артериску бушотину се налази подстаница са резервоарима, пумпама и хидрофорима који обезбеђују неопходни притисак за функционисање мобилне фабрике бетона.

IV УСЛОВИ ЗА ПРИЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ И УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Саобраћајна мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈП за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-7/2020 од 29.5.2020. године.

Водоводна мрежа и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈКП „Водовод“ Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-9/2020 од 15.5.2020. године.

Електроенергетска мрежа

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 14. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 29. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу ималац јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавања грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем,
- Уговор о пружању услуга за прикључење на ДСЕЕ, потписан квалификованим електронским потписом инвеститора, односно његовог пуномоћника, уз захтев за пријаву радова, у складу са чланом 31. став 2. тачка 1а) Правилника.

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Огранак Електродистрибуција Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-11/2020 од 22.5.2020. године.

Телекомуникациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова „Телеком Србија“ а.д., Београд, Службе за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељења за планирање и изградњу мреже Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-8/2020 од 3.6.2020. године.

Гасоводна мрежа

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова ЈП „Србијагас“, Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-10/2020 од 9.6.2020. године.

V ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-4/2020 од 20.5.2020. године.

Мере заштите природе

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати услова Завода за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-5/2020 од 8.6.2020. године.

Мере заштите од пожара

При пројектовању и извођењу радова у свему се придржавати Услова у погледу мера заштите од пожара МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Чачку, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-6/2020 од 18.5.2020. године.

Мере заштите животне средине

Министарство заштите животне средине издало је Информацију број 011-00-00386/2020-03 од 9.6.2020. године, у којој се наводи:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину, чл. 3. став 1. и став 2. („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09), предмет процене утицаја су пројекти који се планирају

и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројеката који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о постављању мобилне фабрике бетона на деловима к.п. бр. 845 и 847 К.О. Паковраће, на територији града Чачка, за потребе извођења радова на изградњи аутопута Е-763, деоница Прељина-Пожега, од km 117+477,02 до km 147+675,00 и иста се налази на Листи II тачка 14. Остали пројекти, подтачка 7) постројења за производњу бетона – бетоњерке, укључујући и мобилна постројења – капацитета преко 30 t/h, горе наведене Уредбе.

У складу са изнетим, носилац пројекта, ЈП „Путеви Србије“ Београд, Булевар краља Александра бр. 282, у обавезо је да за наведени пројекат покрене процедуру процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 135/04 и 36/09).“

VI УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова, Министарство је по службеној дужности прибавило услове:

- ЈП за урбанистичко и просторно планирање, грађевинско земљиште и путеве „Градац“ Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-7/2020 од 29.5.2020. године;
- ЈКП „Водовод“ Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-9/2020 од 15.5.2020. године;
- „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Огранак Електродистрибуција Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-11/2020 од 22.5.2020. године;
- „Телеком Србија“ а.д., Београд, Служба за планирање и изградњу мреже Крагујевац, Одељење за планирање и изградњу мреже Чачак, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-8/2020 од 3.6.2020. године;
- ЈП „Србијагас“, Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-10/2020 од 9.6.2020. године;
- Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичке дирекције за воде, Београд, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-4/2020 од 20.5.2020. године;
- Завод за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-5/2020 од 8.6.2020. године;
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Чачку, број у систему ROP-MSGI-10090-LOC-1-HPAP-6/2020 од 18.5.2020. године;
- Министарство заштите животне средине, број 011-00-00386/2020-03 од 9.6.2020. године, Информација прибављена ван система обједињене процедуре.

VII Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу – постављање привремене мобилне фабрике бетона, на к.п. бр. 845 и 847 К.О. Паковраће, за потребе извођења радова на изградњи аутопута Е-763, деоница Прељина - Пожега, од км 117+477,02 до км 147+675,00, израђено од стране SKY INŽENJERING Чачак.

VIII Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење планираних радова, поднесе Идејни пројекат урађен у складу са чланом 118. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и доказ о уређењу односа са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређење грађевинског земљишта у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

IX Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

X Ови Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ПОМОЋНИЦА МИНИСТРА

Јованка Атанацковић